

"Алекс-СтройПроект"
Общество с ограниченной ответственностью

г.Омск, ул. Тарская, д.14, оф. 311, тел./факс: (3812) 246-900

**Административное здание
по ул. Пушкина - Думская
в ЦАО Г. ОМСКА**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

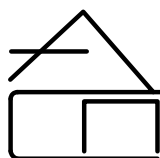
**Раздел 2 "Схема планировочной организации
земельного участка"**

Часть 1 "Генеральный план участка"

02-АСП-2015-ДЦ-ПЗУ1

Том 3

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	07-19	<i>Алекс</i>	09.19
2	07-20	<i>Алекс</i>	07.20



"Алекс–СтройПроект"
Общество с ограниченной ответственностью

г.Омск, ул. Тарская, д.14, оф. 311, тел./факс: (3812) 246–900

**Административное здание
по ул. Пушкина - Думская
в ЦАО Г. ОМСКА**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 2 "Схема планировочной организации
земельного участка"**

Часть 1 "Генеральный план участка"

02-АСП-2015-ДЦ-ПЗУ1

Том 3

Руководитель проекта,ГАП

С.Ш. Хусаинов

2015

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечания
		Раздел 1 "Пояснительная записка"	
1	02-АСП-2015-ДЦ-ПЗ1	Часть 1 "Пояснительная записка"	
2	02-АСП-2015-ДЦ-ПЗ2	Часть 2 "Исходные данные"	
		Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"	
3	02-АСП-2015-ДЦ-ПЗУ1	Часть 1 "Генеральный план участка"	
4	02-АСП-2015-ДЦ-ПЗ2	Часть 2 "Схема транспортных коммуникаций"	
		Раздел 3 "Архитектурные решения"	
5	02-АСП-2015-ДЦ-АР1	Часть 1 "Архитектурно-планировочные решения"	
6	02-АСП-2015-ДЦ-АР2	Часть 2 "Цветовое решение фасадов"	
7	02-АСП-2015-ДЦ-КР1	Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"	
		Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений"	
8	02-АСП-2015-ДЦ-ИОС1	Подраздел 1 "Система электроснабжения"	
9	02-АСП-2015-ДЦ-ИОС2	Подраздел 2 "Система водоснабжения"	
10	02-АСП-2015-ДЦ-ИОС3	Подраздел 3 "Система водоотведения"	
11	02-АСП-2015-ДЦ-ИОС4	Подраздел 4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети"	
12	02-АСП-2015-ДЦ-ИОС5	Подраздел 5 "Сети связи"	
13	02-АСП-2015-ДЦ-ИОС6	Подраздел 6 "Технологические решения"	
14	02-АСП-2015-ДЦ-ПОС	Раздел 6 "Проект организации строительства"	
	02-АСП-2015-ДЦ-ПОД	Раздел 7 "Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства"	Не выполн.
15	02-АСП-2015-ДЦ-ООС	Раздел 8 "Перечень мероприятий по охране окружающей среды"	
		Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

02-АСП-2015-ДЦ-СП

изм. кол.уч. лист N док. подпись дата

Разработал	Носова		
Проверил	Хусаинов		
Н. контроль	Хусаинов		
ГАП	Хусаинов		

Содержание

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
П	1	2

ООО Алекс-СтройПроект
 СРОСП-П-01945.1-05092012

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечания
16	02-АСП-2015-ДЦ-ПБ9.1	Часть 1 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	
17	02-АСП-2015-ДЦ-ПБ9.2	Часть 2 "Пожарная сигнализация и оповещение"	
18	02-АСП-2015-ДЦ-ОДИ	Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"	
19	02-АСП-2015-ДЦ-БЭ	Раздел 10(1) "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства"	
	02-АСП-2015-ДЦ-СМ	Раздел 11 "Смета на строительство объектов капитального строительства"	Не выполн.
20	02-АСП-2015-ДЦ-ЭЭ	Раздел 11.1 "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов"	

Права ООО "Алекс-СтройПроект" и архитектора Хусаинова С.Ш. защищены действующим законодательством РФ об авторском праве. Воспроизведение и распространение настоящей проектно-сметной документации полностью или частично в любой форме и любым способом не допускается без официального письменного разрешения ООО "Алекс_СтройПроект" и архитектора Хусаинова С.Ш.

Технические решения, принятые в проекте соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни людей эксплуатацию при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Руководитель проекта, ГАП

Хусаинов С.Ш.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							02-АСП-2015-ДЦ-СП		ЛИСТ
											2
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата						

СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	Стр.	Примечания
02-АСП-2015-ДЦ-СП	Состав проектной документации	2-3	2 листа
02-АСП-2015-ДЦ-ПЗУ1.С	Содержание	4	
02-АСП-2015-ДЦ-ПЗУ1.ТЧ, л.1-2	Текстовая часть	5-6	2 листа
02-АСП-2015-ДЦ-ПЗУ1, л.1	Ситуационная схема.	7	
02-АСП-2015-ДЦ-ПЗУ1, л.2	Схема планировочной организации земельного участка.	8	Изм.1,2(Зам.)
02-АСП-2015-ДЦ-ПЗУ1, л.3	План организации рельефа.	9	Изм.2(Нов.)
02-АСП-2015-ДЦ-ПЗУ1, л.4	План земельных масс.	10	Изм.1(Зам.)
02-АСП-2015-ДЦ-ПЗУ1, л.5	План благоустройства территории	11	Изм.1,2(Зам.)
02-АСП-2015-ДЦ-ПЗУ1, л.6	Конструкции дорожной одежды.	12	Изм.1,2(Зам.)
02-АСП-2015-ДЦ-ПЗУ1, л.7	Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения.	13	Изм.1,2(Зам.)

Изм. инв. N
Взам. инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	N ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
Разработал	Сайкова		05.15		
Проверил	Хусаинов		05.15		
Н. контроль	Хусаинов		05.15		
ГАП	Хусаинов		05.15		

02-АСП-2015-ДЦ-ПЗУ1.С

Содержание

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
П	1	1

ООО Алекс-СтройПроект
СРОСП-П-01945.1-05092012

Схема планировочной организации земельного участка выполнена на основании задания на проектирование от 12.03.2015г., инженерно - геологических изысканий, выполненных службой инженерно-геологических изысканий ОАО "ОмскТИСИЗ" в апреле 2015г.

а) В административном отношении проектируемая площадка расположена на пересечении улиц Пушкина-Думская в Центральном АО г.Омска.

Кадастровые номера земельных участков 55:36:090102:1584 и 55:36:090102:79.

Территория, выделенная для размещения административного здания граничит: с севера и юга - с территорией административных зданий, с востока - с территорией данного комбината, с запада - с улицей Пушкина.

На проектируемом участке располагаются нежилые здания подлежащие сносу.

б) Проектируемые объекты не являются источником воздействия на среду обитания. Санитарно-защитная зона не предусматривается.

При формировании территории учтены требования санитарных норм и требования пожарной безопасности.

в) Планировочная организация земельного участка выполнена в соответствии с Градостроительными планами земельных участков:

- N RU 55301000-0000000000003905 от 17.06.2011г., кадастровый номер з/у №55:36:090102:1584, площадь з/у 2185м²(взамен №55:36:090102:71, S=2187м²);

- N RU 55301000-0000000000003906 от 17.06.2011г., кадастровый номер з/у №55:36:090102:0079, площадь з/у 289м²;

Площадь участка в границах отвода территории - 0.2474га

Площадь участка в границах проектных работ - 0.0500га

С восточной стороны участка застройки размещена ТП №4119 ОАО "ИТ-Капитал", находящиеся на зем.уч.№55:36:090102:1129 и частично на зем.уч. 55:36:090102:1584 (площадь занимаемой территории - около 22м²). ТП №4119 не обеспечивает в электроснабжении проектируемого административного здания.

г) Основные технико-экономические показатели участка

Наименование	Ед.изм.	Количество	
		в границе отвода	за границей отвода
Площадь участка	га	0.2474	0.0559
Площадь застройки	м ²	1216.0(в т.ч. 703,1-ДЦ)	-
Площадь покрытий	м ²	1224.00	559.00
Площадь сущ. покрытия	м ²	22.00	-
Площадь сущ. озеленения	м ²	12.00	-
2	-	Зам. 06-20	Сайкова 07.20
1	-	Зам. 07-19	Сайкова 07.19
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.
			Подп.
			Дата
02- АСП -2015- ДЦ -ПЗУ 1. ТЧ			
Инв.Н подл.	Разработал	Сайкова	05.15
	Проверил	Хусаинов	05.15
	Н.контроль	Хусаинов	05.15
	ГАП	Хусаинов	05.15
Текстовая часть			
Стадия	Лист	Листов	
П	1	2	
ООО Алекс-СтройПроект			
СРОСП-П-01945.1-05092012			

д) На период изысканий (2015г.) подземные воды типа поровых безнапорных (грунтовых) на период бурения вскрыты на глубине 2.4–2.5 м от поверхности земли, на абсолютных отметках от 82.96м до 83.88м. Уровень грунтовых вод с учетом сезонной поправки, находится на глубине 2.1–2.4м от поверхности земли, на абсолютных отметках от 83.45м до 83.54м. Инженерная подготовка территории выполнена с учетом защиты территории от подтопления, исключения застоя поверхностных вод на участке и представлена планом организации рельефа.

е) Проектом предусмотрены следующие решения по инженерной подготовке территории:

- вертикальная планировка;
- организация поверхностного стока.

Вертикальная планировка проектируемого участка выполнена с учетом:

- высотного положения прилегающих проездов к проектируемой территории;
- максимального использования рельефа и минимальных объемов земляных работ;
- исключения застоя поверхностных вод на участке и подтопления окружающей территории.

Схема организации рельефа выполнена в проектных отметках.

Проезды приняты одностатного профиля с поперечным уклоном 0.02 и продольными уклонами 0.019–0.033.

Водоотвод осуществляется по лоткам проездов со сбросом воды на существующий асфальт прилегающей улицы Пушкина и улицы Пранова.

ж) Проезд к административному зданию предусмотрен с улицы Пушкина и улицы Пранова.

Проектом предусмотрено комплексное благоустройство территории.

Пешеходное движение предусмотрено с обеспечением безбарьерной среды для удобного передвижения маломобильных групп населения по территории и в здание путем устройства пандусов с нормативным уклоном 0.1.

Проезды шириной 3.5–5.5м, тротуар и отмостка приняты с асфальтобетонным покрытием. В проектируемом административном здании предусмотрено помещение для сбора мелкого мусора с последующим вывозом.

Парковка с необходимым количеством мест для проектируемого административного здания расположена на собственном земельном участке №55:36:090102:1583 по адресу: ул.Пранова, 7

л) Подъезд технологического транспорта и пожарной техники к административному зданию предусмотрен с ул.Пушкина.

Обеспечение внешних и внутренних транспортных коммуникаций проектируемых объектов будет реализовано за счет сети существующих проездов, соединяющих объекты с улицей Пушкина и улицей Пранова. 2.1

м) ПЗУ предусмотрено строительство 10-ти этажного административного здания (делового центра) со встроенной ТП, некапитальной пристройки КПП к зданию прокуратуры.

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

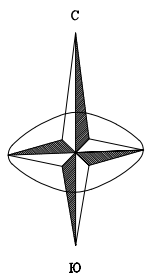
Инв. № подл.

2	-	Зам.	06-20	Сайкова	07.20
Изм.	К.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата

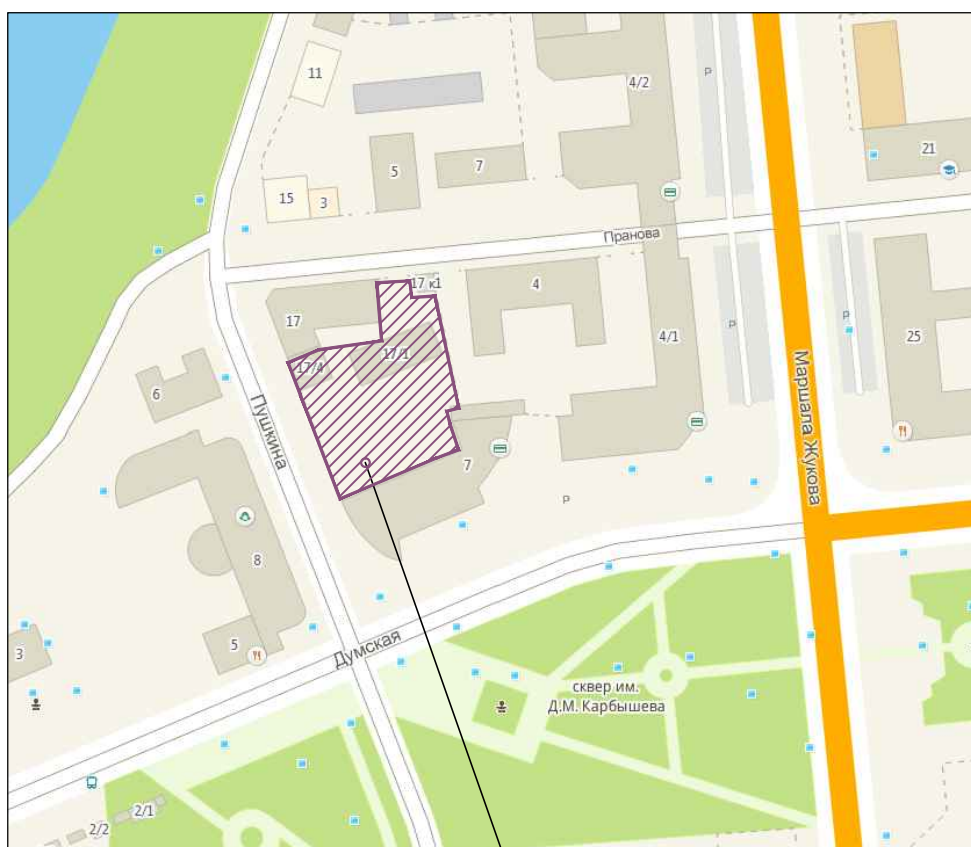
02- АСП -2015- ДЦ -ПЗУ 1. ТЧ

Лист

2



Ситуационная схема



Проектируемый участок

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

02- АСП -2015- ДЦ -ПЗУ 1

Административное здание
по ул. Пушкина-Думская в ЦАО г. Омска

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Сайкова		<i>[Signature]</i>	05.15
ГАП		Хусаинов		<i>[Signature]</i>	05.15
Н. контр.		Хусаинов		<i>[Signature]</i>	05.15

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Ситуационная схема

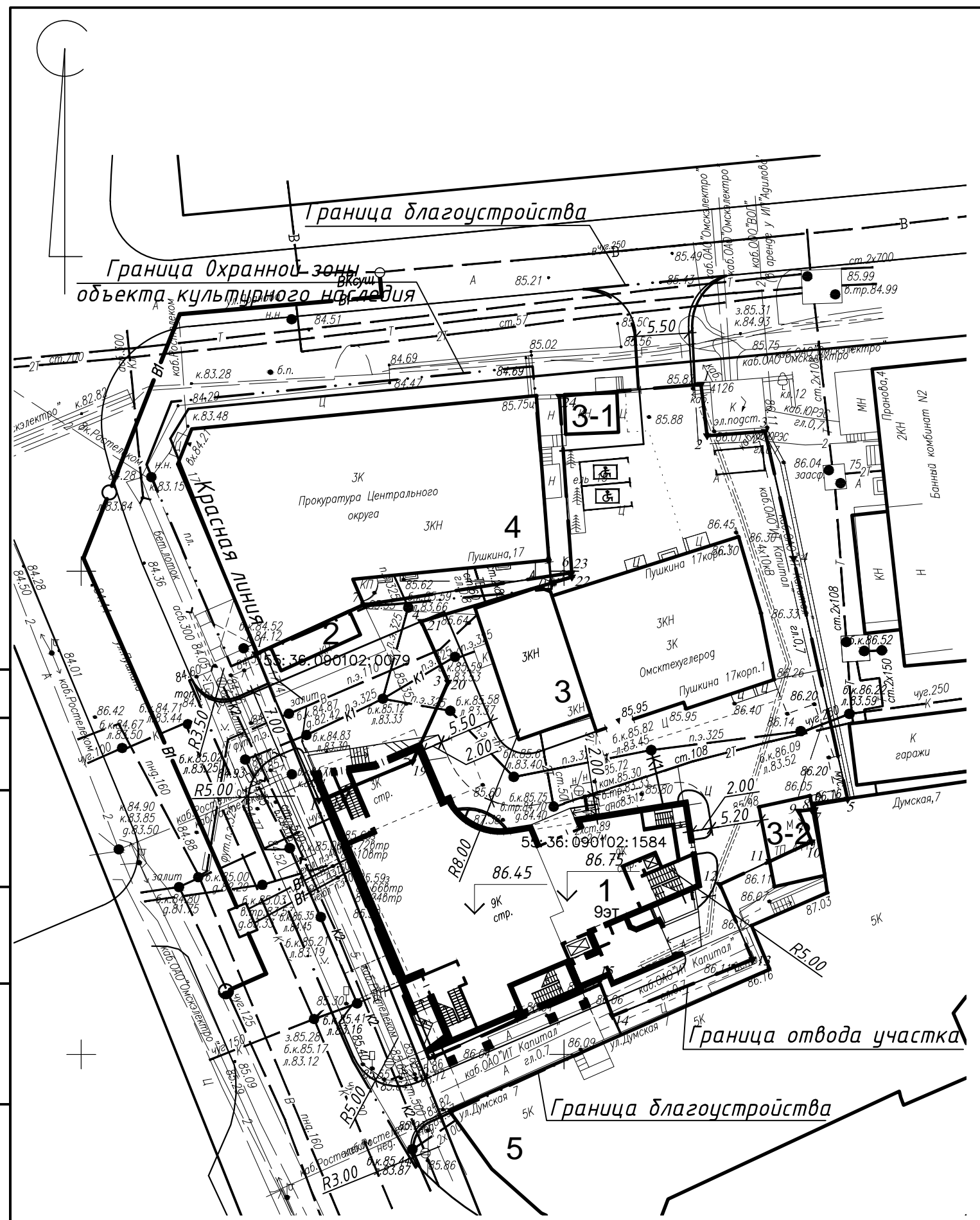


ООО Алекс-СтройПроект

СРОСП-П-01945.1-05092012

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир	застройки		общая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
1	Административное здание по ул.Пушкина, ДЦ (1 этаж)	4-10	1	-	703,10	703,10	4956,00	4956,00	18982,60	18982,60
2	Хозяйственно-бытовое здание, КПП (некапитальный)	1	1	-	24,00		-		-	
3	Бывшее здание котельной бани Коробейникова (сущ.)	3-1	1	-	440,30		-		-	
		3-2	1	-	24,30		-		-	
4	Бывшее здание бани Коробейникова (Прокуратура, сущ.)	3	1	-	-		-		-	
5	Административное здание по ул. Думской, 7 (сущ.)	6	1	-	-		-		-	

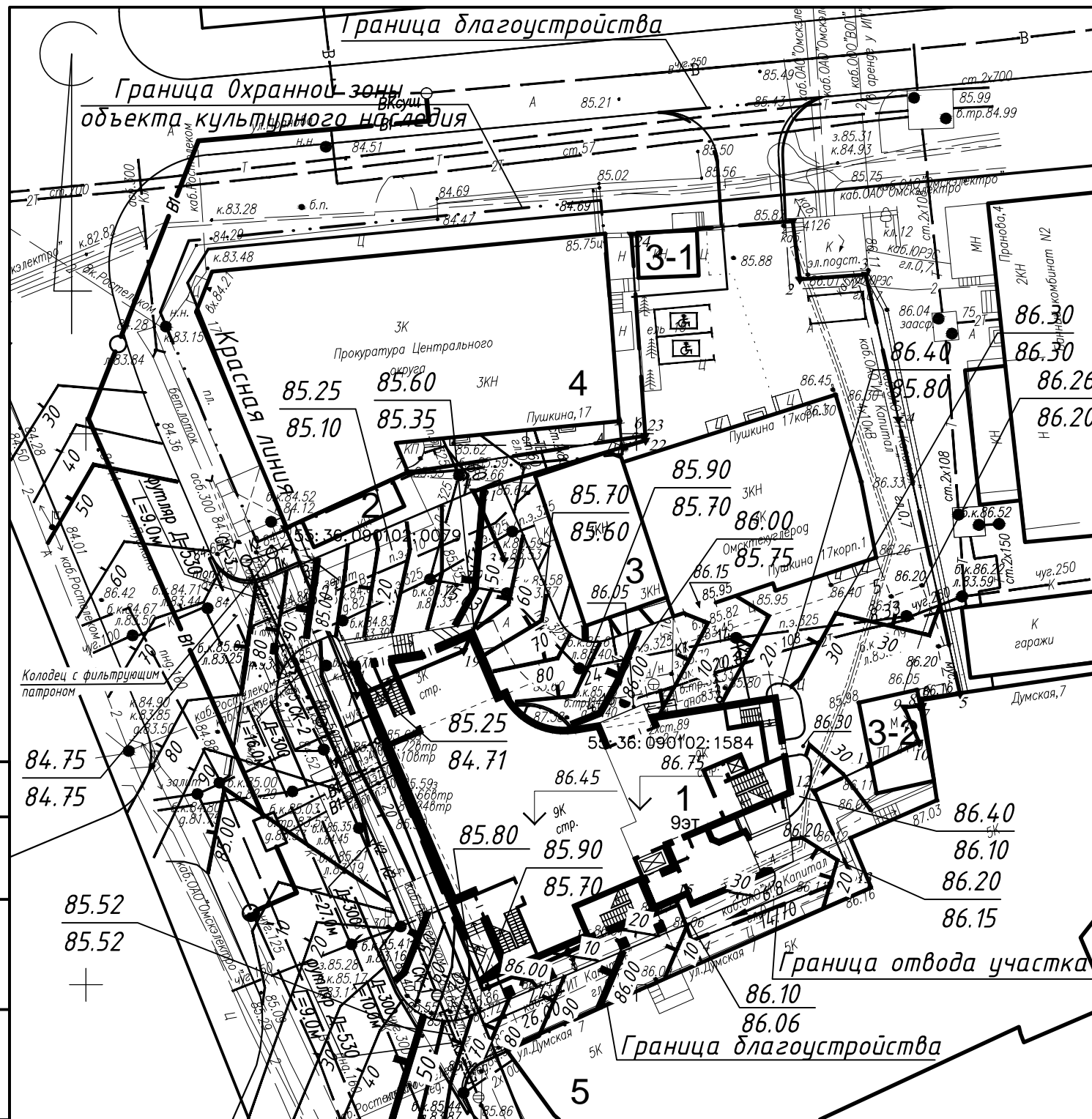


Условные обозначения:

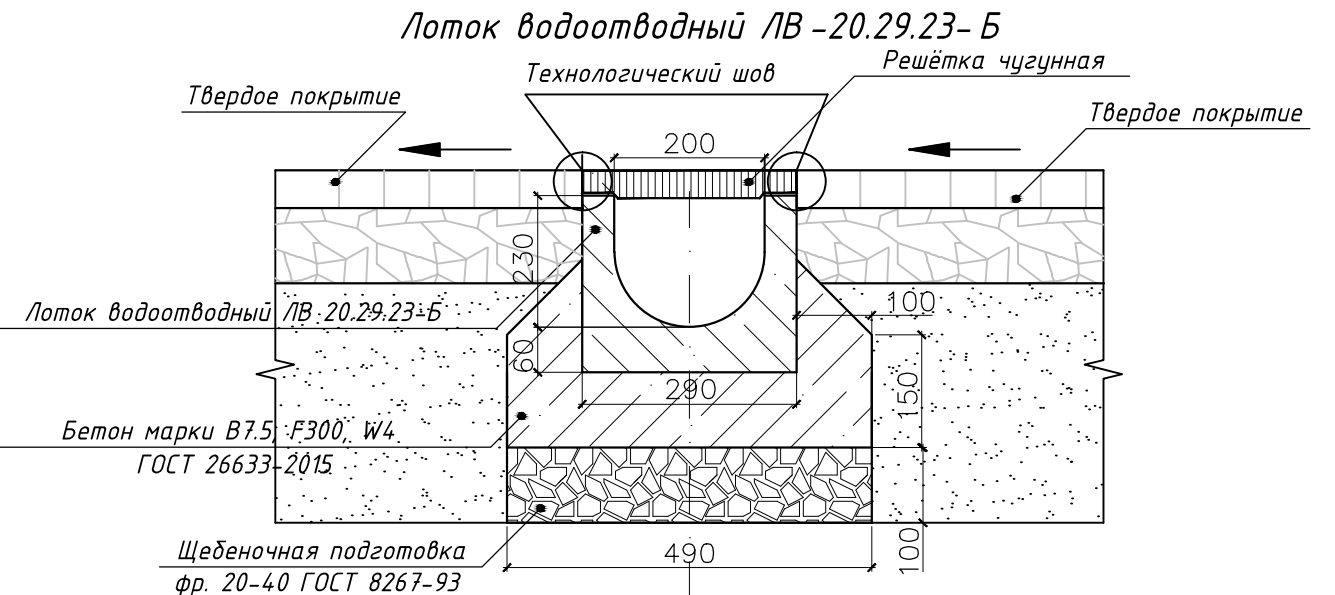
- Граница отвода участка
- Граница благоустройства
- Граница охраны ОКН

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

					02- АСП -2015- ДЦ -ПЗУ 1				
2	-	Зам.	06-20	Сайкова	07.20	Административное здание по ул. Пушкина-Думская в ЦАО г. Омска			
1	-	Зам.	07-19	Сайкова	07.19				
Изм.	Колюч	Лист	№док.	Подпись	Дата	1-й этап строительства "ОЙ-ЛЯ-ЛЯ"	Стация	Лист	Листов
Разраб.	Сайкова				05.15		П	2	
ГАП	Хусаинов				05.15				
Н. контр.	Хусаинов				05.15				
Схема планировочной организации земельного участка. М1:500							ООО Алекс-СтройПроект СРОСП-П-01945.1-05092012		



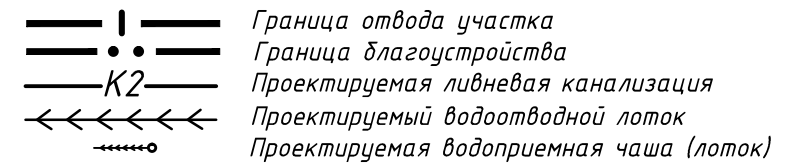
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир	застройки		общая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
1	Административное здание по ул.Пушкина, ДЦ (1 этаж)	4-10	1	-	703,10	703,10	4956,00	4956,00	18982,60	18982,60
2	Хозяйственно-бытовое здание, КПП (некапитальный)	1	1	-	24,00	-	-	-	-	-
3	Бывшее здание котельной дани Коробейникова (сущ.)	3	1	-	440,30	-	-	-	-	-
3-1	- КПП (сущ.)	2	1	-	24,30	-	-	-	-	-
3-2	- Часть ТП (сущ.)	1	1	-	24,30	-	-	-	-	-
4	Бывшее здание дани Коробейникова (Прокуратура, сущ.)	3	1	-	-	-	-	-	-	-
5	Административное здание по ул. Думской, 7 (сущ.)	6	1	-	-	-	-	-	-	-



Примечания:

- Для отведения дождевых вод в проекте применены водоотводные лотки фирмы "Стандартпарк" <http://www.standartpark.ru> (или аналог);
- Для предварительной очистки дождевых стоков в проекте применен колодец с фильтрующим патроном "ФОКС-МУ", ООО "Аква-Венчур" (или аналог).

Условные обозначения:



Ведомость водоотводных элементов и материалов

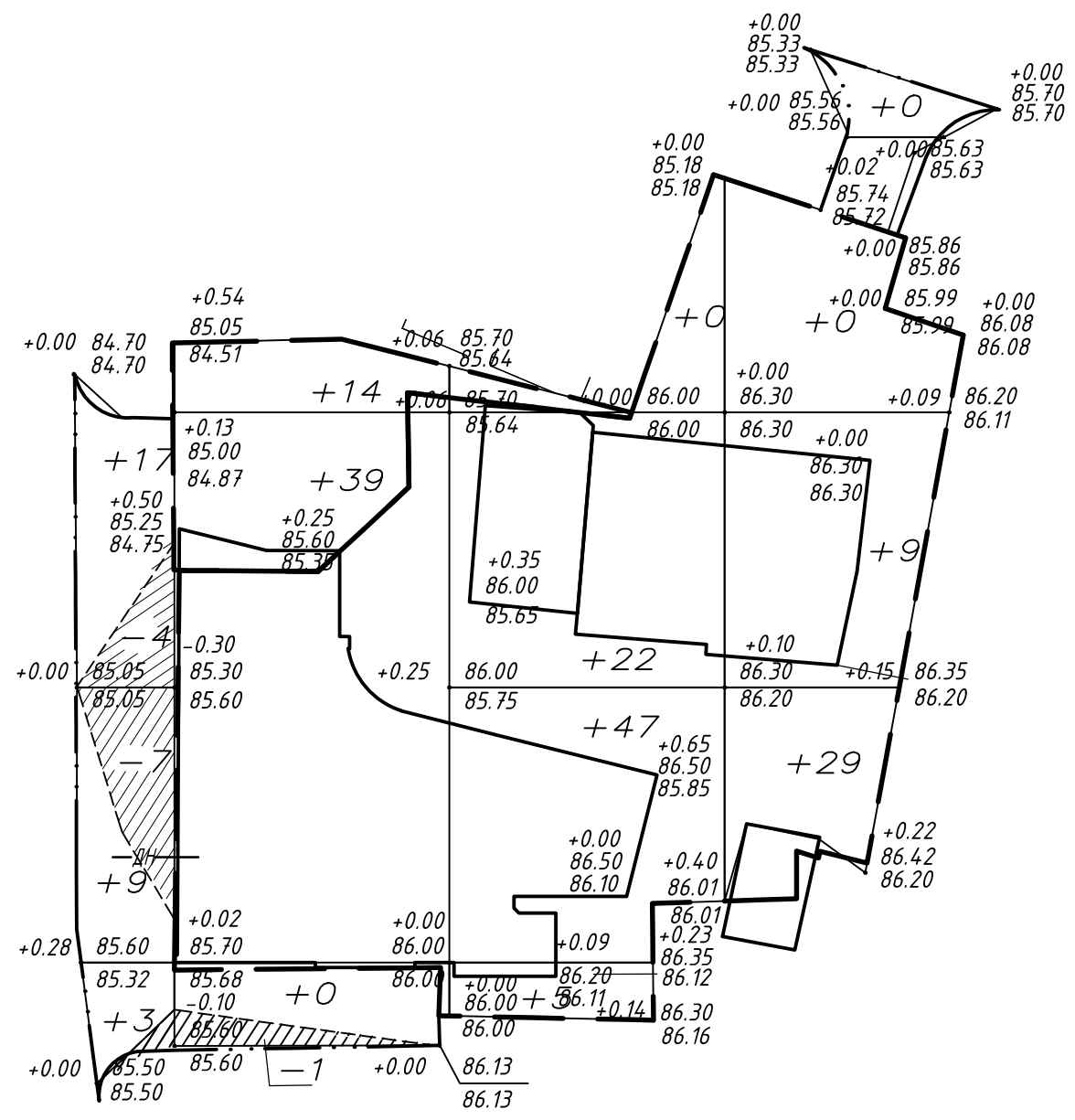
N п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Хризотилцементные трубы Д=300мм	п.м.	53	ГОСТ 31416-2009
2	Колодцы смотровые Д=1000мм	шт.	3	Т.п. 902-09-46.88
3	Люк, тип Т	шт.	3	ГОСТ 3634-99
4	Труба-футляр из труб стальных электросварных Д=530х16.0	пм	16	ГОСТ 10704-91
5	Лоток водоотводный бетонный BeToMax DN200 H23 кл. D, E, F ЛВ-20.29.23-Б (арт.4540)	шт.	11	
6	Решетка водоприемная ячеистая чугунная Мах РВ-20.27.50-ячейка -ВЧ кл. D (арт.25404)	шт.	22	
7	Колодец с фильтрующим патроном "ФОКС-МУ"	шт.	1	
8	Водоприемная чаша чугунная Лоток водоотводной из гранита (от чаши)	шт.	3	10

02- АСП-2015- ДЦ -ПЗУ 1					
Административное здание по ул. Пушкина-Думская в ЦАО г. Омска					
2	-	Нов.	06-20	Сайкова	07.20
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата
Разраб.	Сайкова				06.20
ГАП	Хусаинов				06.20
Н. контр.	Хусаинов				06.20
1-й этап строительства "ОЙ-ЛЯ-ЛЯ"					Стация
Схема организации рельефа. М1:500					Лист
					Листов
					П
					З
					ООО Алекс-СтройПроект
					СРОСП-П-01945.1-05092012

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Баланс земляных масс



Наименование грунта	Количество, м ³				Примечание
	насыпь(+)	выемка(-)	насыпь(+)	выемка(-)	
1. Грунт планировки территории	194	12			
2. Снятие плодородного слоя почвы					
3. Замена плодородного слоя почвы и техногенного грунта на участках насыпи.					
4. Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:					
а) подземных частей зданий (сооружений)					
б) автомобильных покрытий					
в) подземных сетей					
г) водоотводных сооружений					
д) плодородной почвы на участках озеленения					
5. Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалований сооружений					
Всего пригодного грунта					
6. Поправка на уплотнение 10%					
Всего с учетом поправки на уплотнение					
7. Недостаток (избыток) пригодного грунта					
8. Грунт непригодный для устройства насыпи оснований зданий, сооружений и подлежащий удалению с территории (техногенный)					
9. Плодородный грунт, всего, в т.ч.:					
а) используемый для озеленения территории					
б) недостаток (избыток) плодородного грунта					
10. Итого перерабатываемого грунта					

Итого, м ³	Насыпь (+)	+29	+53	+74	+38	Всего, м ³	+194
	Выемка (-)	-11	-1	--	--		-12

Примечания:

- Объемы работ на плане подсчитаны без учета земли, вытесненной подземным объемом зданий, подземными коммуникациями, корытом автомобильных дорог, тротуаров.
- Растительный грунт отсутствует.
- Коэффициент уплотнения грунта в верхней части земляного полотна проезжей части - 0.98, тротуара - 0.95, согласно СНиП 2.05.02-85, табл.22.

02- АСП -2015- ДЦ -ПЗУ 1					
Административное здание по ул. Пушкина-Думская в ЦАО г. Омска					
1	-	Зам.	07-19	Сайкова	07.19
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Сайкова				05.15
ГАП	Хусаинов				05.15
Н. контр.	Хусаинов				05.15
1-й этап строительства "ОЙ-ЛЯ-ЛЯ"				Стация	Лист
				П	4
План земляных масс.				М 1:500	
				ООО Алекс-СтройПроект СРОСП-П-01945.1-05092012	

Согласовано

Взам. инв. №

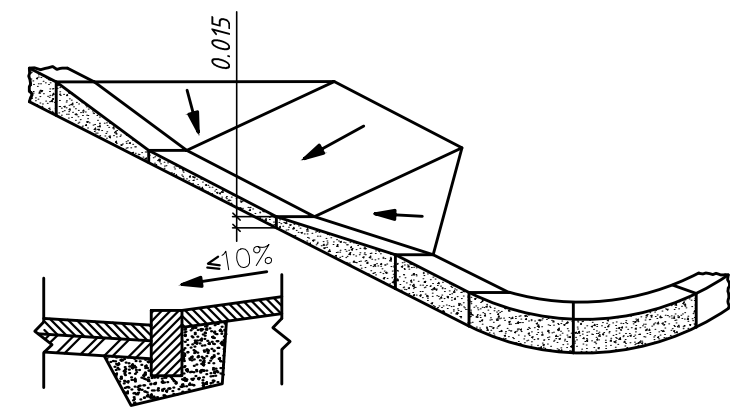
Подп. и дата

Инв. № подл.

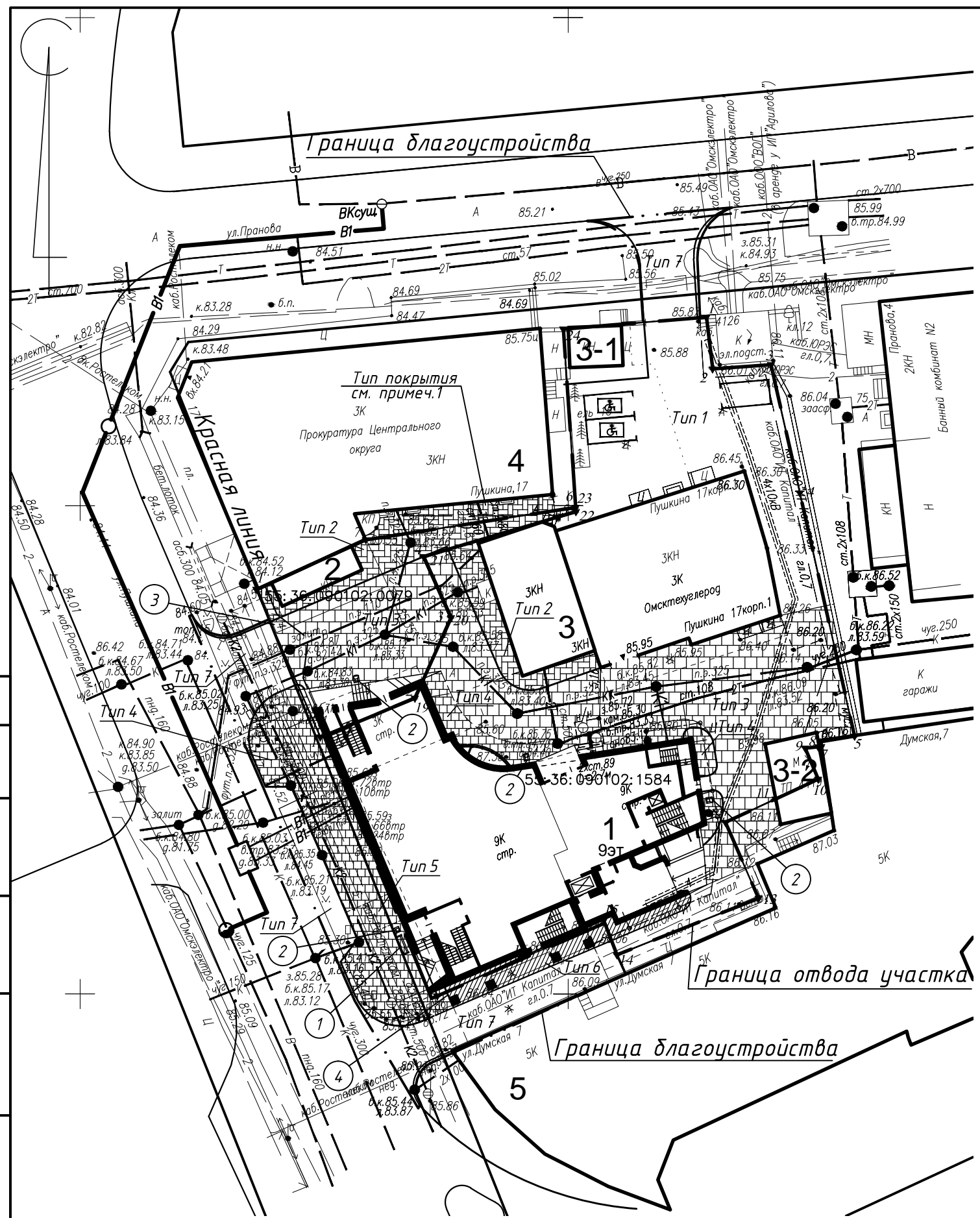
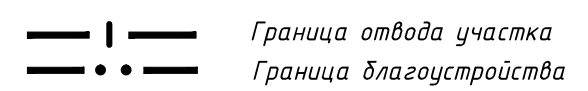
ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			квартир		застройки		общая		здания	всего
			здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Административное здание по ул.Пушкина, ДЦ (1 этап)	4-10	1	-	703,10	703,10	4956,00	4956,00	18982,60	18982,60
2	Хозяйственно-бытовое здание, КПП (некапитальный)	1	1	-	24,00	-	-	-	-	-
3	Бывшее здание котельной бани Коробейникова (сущ.)	3	1	-	440,30	-	-	-	-	-
3-1	- КПП (сущ.)	2	1	-	24,30	-	-	-	-	-
3-2	- Часть ТП (сущ.)	1	1	-	24,30	-	-	-	-	-
4	Бывшее здание бани Коробейникова (Прокуратура, сущ.)	3	1	-	-	-	-	-	-	-
5	Административное здание по ул. Думской, 7 (сущ.)	6	1	-	-	-	-	-	-	-

Конструкция пандуса на пешеходных переходах для людей с ограниченными возможностями



Условные обозначения:



Примечания:

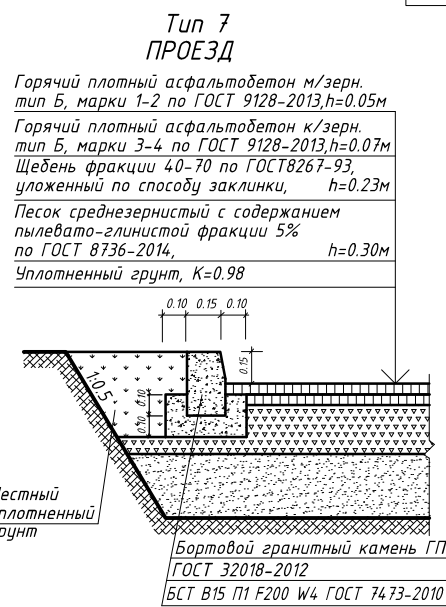
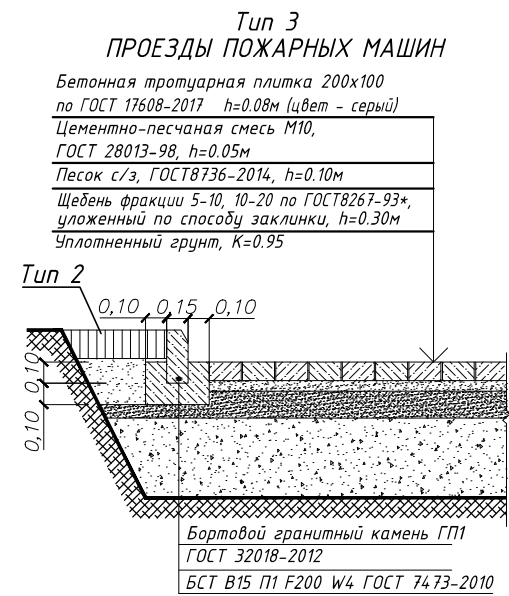
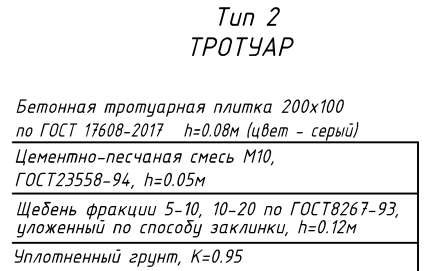
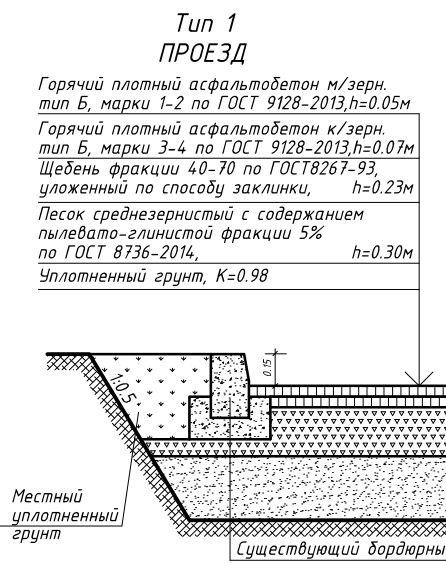
1. Выполнить покрытие из бетонной тротуарной плитки 200x100 ГОСТ 28013-98 h=0,08м (цвет - серый) по цементно-песчаной смеси М10, ГОСТ 23558-94, h=0,05м по согласованию.

					02- АСП -2015- ДЦ -ПЗУ 1				
2	-	Зам.	06-20	Сайкова	07.20	Административное здание по ул. Пушкина-Думская в ЦАО г. Омска			
1	-	Зам.	07-19	Сайкова	07.19				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	1-й этап строительства "ОЙ-ЛЯ-ЛЯ"	Страница	Лист	Листов
Разраб.		Сайкова			05.15		П	5	
ГАП		Хусаинов			05.15				
Н. контр.		Хусаинов			05.15				
План благоустройства территории. М 1:500							ООО Алекс-СтройПроект СРОСП-П-01945.1-05092012		

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ведомость проездов, тротуаров и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2	Примечание
В границе отвода:				
1	Проезд	1	408,20	
2	Тротуар из бетонной тротуарной плитки 200x100x80мм	2	113,60	
3	Проезд пожарных машин с бортовым гранитным камнем ГП1 L=45м	3	611,10	
4	Отмостка с бортовым гранитным камнем ГП5 L=56м месторождение - "Суховязовское"	4	73,90	
5	Отмостка	6	17,20	
За границей отвода:				
6	Отмостка из гранитной тротуарной плитки 200x100x80мм месторождение - "Дымовское" ("Балтийское")	5	218,60	
7	Проезд с бортовым гранитным камнем ГП1 L=112м	7	293,90	
8	Отмостка	6	30,50	
9	Проезд пожарных машин с бортовым гранитным камнем ГП1 L=7м	3	16,00	

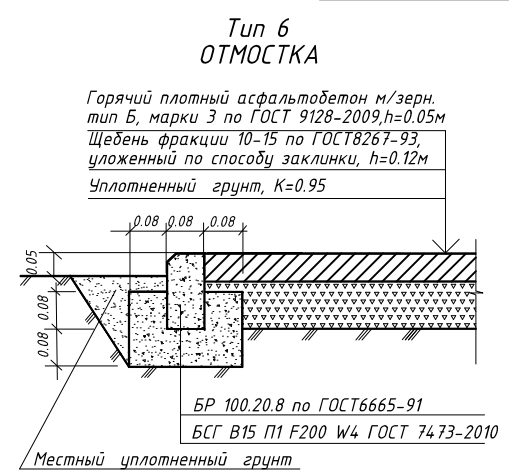
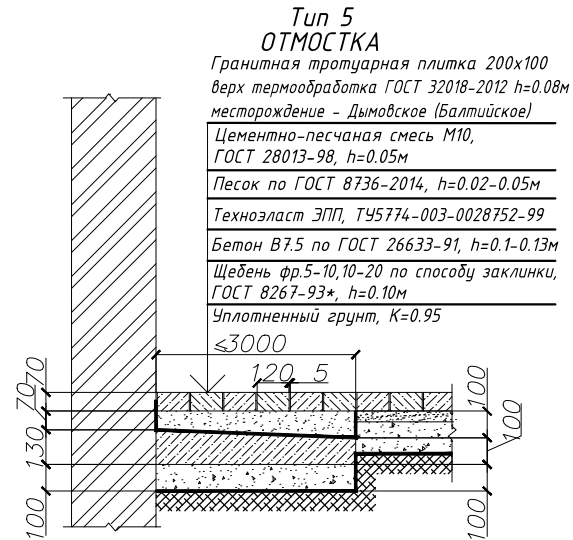
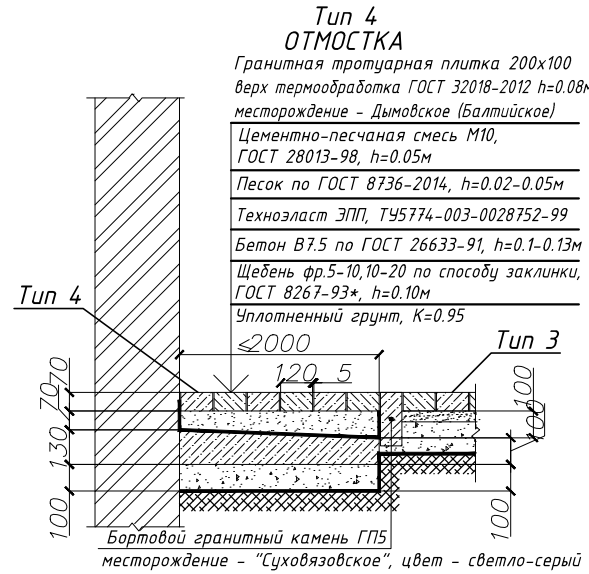


Ведомость малых форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество, шт.	Примечание
В границе отвода участка:				
1		Скамья со спинкой типа "Элегант-1" ООО ПО "Югор"	1	торговая сеть
2		Урна опрокидывающаяся металлическая типа "Бульвар-2" ООО ПО "Югор"	4	торговая сеть
3		Ворота в составе ограждения №1, Лобщяя=7 м.п.	1	инд. проект
4		Ограждение №2	1 м.п.	инд. проект

Ведомость объемов работ. Демонтаж

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	Демонтаж существующего покрытия (см. прим.1)	м2	760	
2	Демонтаж существующего покрытия (см. прим.2)	м2	572	



Примечания:

1. Перед производством работ выполнить демонтаж цементного покрытия S=760 м2 h=0.20 м (по типу 1);
2. Перед производством работ выполнить демонтаж а / бетонного покрытия S=572 м2 h=0.40 м (по типу 1);
3. Размер бетонной и гранитной тротуарной плитки указан условно, возможно применение плитки других размеров с сохранением толщины плитки и эксплуатационных характеристик.

02-АСП-2015- ДЦ -ПЗУ 1

Административное здание
 по ул. Пушкина-Думская в ЦАО г. Омска

Изм.	Код.уч.	Лист	Нрок.	Подпись	Дата
2	-	Зам.	06-20	Сайкова	07.20
1	-	Зам.	07-19	Сайкова	07.19
Разраб.	Сайкова				05.15
ГАП	Хусаинов				05.15
Н. контр.	Хусаинов				05.15

1-й этап строительства "ОЙ-ЛЯ-ЛЯ"

Страница Лист Листов
 П 6

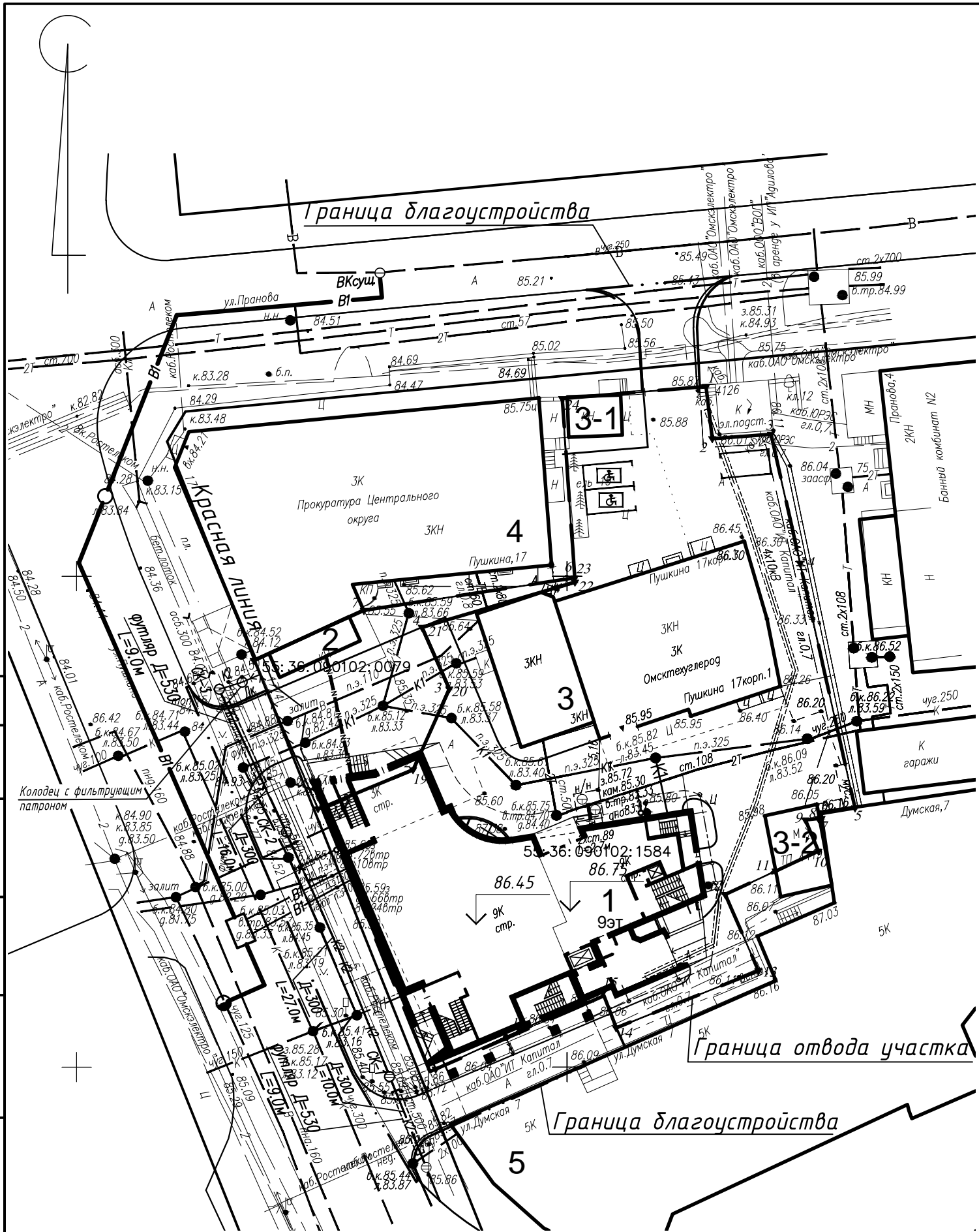
Конструкции дорожной одежды.

ООО Алекс-СтройПроект
 СРОСП-П-01945,1-05082012

Согласовано
Взам. инв. №
Попл. и дата
Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир	застройки		общая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
1	Административное здание по ул.Пушкина, ДЦ (1 этаж)	4-10	1	-	703,10	703,10	4956,00	4956,00	18982,60	18982,60
2	Хозяйственно-бытовое здание, КПП (некапитальный)	1	1	-	24,00	-	-	-	-	-
3	Бывшее здание котельной бани Коробейникова (сущ.)	3	1	-	440,30	-	-	-	-	-
3-1	- КПП (сущ.)	2	1	-	24,30	-	-	-	-	-
3-2	- Часть ТП (сущ.)	1	1	-	24,30	-	-	-	-	-
4	Бывшее здание бани Коробейникова (Прокуратура, сущ.)	3	1	-	-	-	-	-	-	-
5	Административное здание по ул. Думской, 7 (сущ.)	6	1	-	-	-	-	-	-	-



Условные обозначения:

- Граница отвода участка
- Граница благоустройства
- Проектируемая канализация
- Проектируемый водопровод
- Проектируемый кабель связи
- Проектируемый высоковольтный кабель
- Проектируемый низковольтный кабель
- Проектируемое заземление
- Проектируемый дренаж
- Проектируемая ливневая канализация
- Проектируемый водоотводной лоток
- Проектируемые сети теплоснабжения

					02- АСП -2015- ДЦ -ПЗУ 1				
2	-	Зам.	06-20	Сайкова	07.20	Административное здание по ул. Пушкина-Думская в ЦАО г. Омска			
1	-	Зам.	07-19	Сайкова	07.19				
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	1-й этап строительства "ОЙ-ЛЯ-ЛЯ"	Стация	Лист	Листов
Разраб.		Сайкова			05.15		П	7	
ГАП		Хусаинов			05.15				
Н. контр.		Хусаинов			05.15				
Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения. М1:500								ООО Алекс-СтройПроект срокп-п-01945.1-05092012	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.